

OZONE

CHEZ VOUS COMME A L'HOTEL

PRESENTATION

By

Dywanès

OZONE

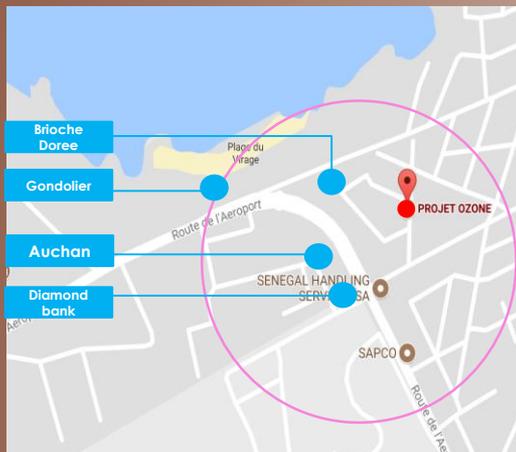
CHEZ VOUS COMME A L'HOTEL

IMMEUBLE R+6 AU VIRAGE

de très haut standing

- 9 appartements climatisés
- 18 parkings
- 9 box de rangement
- +
- Conciergerie
- Salle de sport
- Piscine et terrasse
- +
- Terrasse 7^{ème} avec superbe vue sur mer

APERCU GENERAL



accessibilité

OZONE

CHEZ VOUS COMME A L'HOTEL

RECEVOIR SANS
COMPROMETTRE SON INTIMITE

ACCUEIL



Vue du comptoir

OZONE

CHEZ VOUS COMME A L'HOTEL



Salle équipée

ZONES DETENTE



Terrasse du 7ème



OZONE

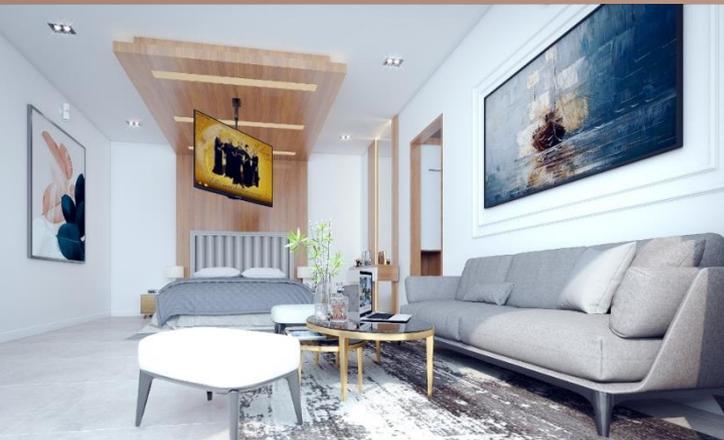
CHEZ VOUS COMME A L'HOTEL

SALONS LUMINEUX

- Baie vitrée toute hauteur
- Climatisation
- Faux plafond design
- Carrelage poli

OZONE

CHEZ VOUS COMME A L'HOTEL



- Espace
- Climatisation
- Dressing équipé

MASTER BEDROOM

OZONE

CHEZ VOUS COMME A L'HOTEL



DOUCHES EPUREES



- Robinetterie encastrée
- Meuble suspendu
- Chaise encastrée

OZONE

CHEZ VOUS COMME A L'HOTEL



CUISINES EQUIPEES

- Robinetterie design
- Four + micro-ondes
- Placards haut surélevés

OZONE

CHEZ VOUS COMME A L'HOTEL



Crédence cuisines



Sol immeuble



Chambres



Façade extérieure



Pallier

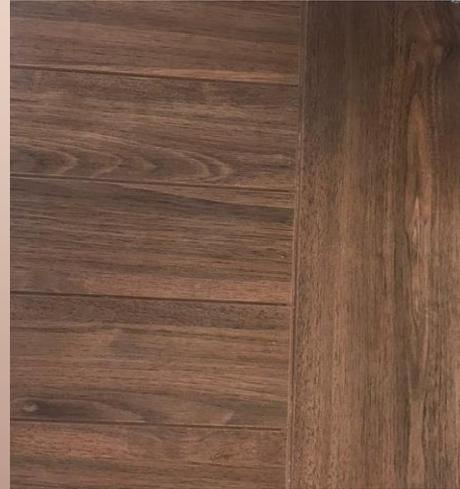
CARRELAGE

OZONE

CHEZ VOUS COMME A L'HOTEL



Portes d'entrée bois BETE

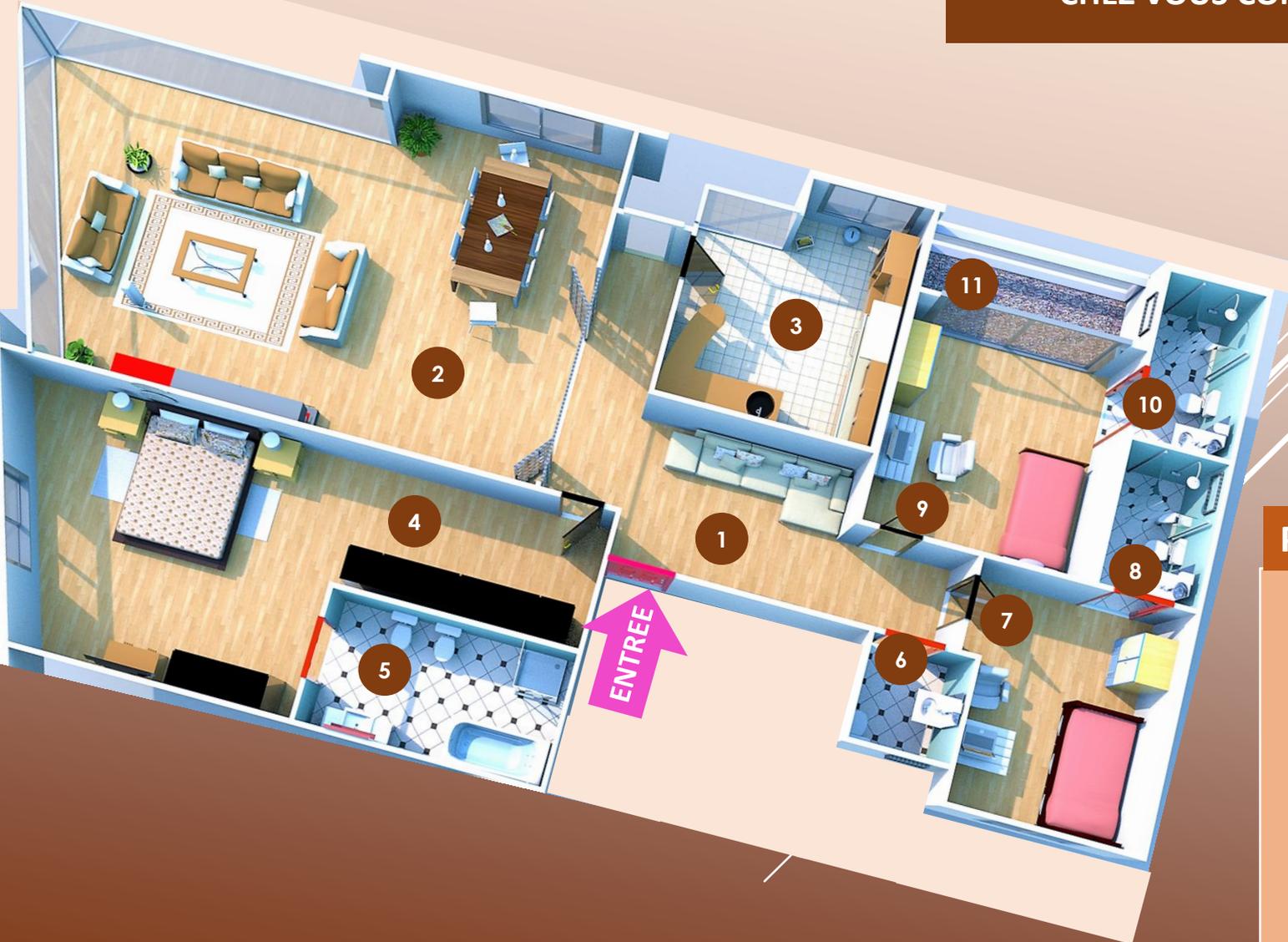


Portes intérieures

BOISERIE

OZONE

CHEZ VOUS COMME A L'HOTEL



PLAN F4 ANGLE

1. Hall d'arrivée	15,5 m ²
2. Salon	41,7 m ²
3. Cuisine	11,0 m ²
4. Chambre parent	26,9 m ²
5. Toilette parent	7,2 m ²
6. Toilette visiteur	2,1 m ²
7. Chambre enfant 1	9,7 m ²
8. Toilette	2,7 m ²
9. Chambre enfant 2	11,9 m ²
10. Toilette	3 m ²
11. Balcon	4,2 m ²

Surface totale 135,7 m²

OZONE

CHEZ VOUS COMME A L'HOTEL

ENTREE



PLAN F4 B

1. Hall d'arrivée	15,5 m ²
2. Salon	41,7 m ²
3. Cuisine	11,0 m ²
4. Toilette visiteur	26,9 m ²
5. Chambre parent	7,2 m ²
6. Toilette parent	2,1 m ²
7. Balcon	9,7 m ²
8. Chambre enfant 1	2,7 m ²
9. Toilette	11,9 m ²
10. Chambre enfant 2	3 m ²
11. Toilette	4,2 m ²

Surface totale 135,7 m²

OZONE

CHEZ VOUS COMME A L'HOTEL



PLAN PENTHOUSE

1. Hall d'arrivée
2. Salon + Balcon panoramique
3. MB + Dressing + Toilette
4. Esp familial
5. Cuisine - Terrasse - Buanderie
6. Toilette visiteur
7. Bureau
8. Chambre enfant + Toilette
9. Chambre enfant + Toilette
10. Chambre + Toilette + Balcon

Surface totale 266,2 m²

OZONE

CHEZ VOUS COMME A L'HOTEL

6^{ème} étage

5^{ème} étage

4^{ème} étage

3^{ème} étage

2^{ème} étage

1^{er} étage

Rez-de-chaussée

Penthouse

Penthouse

Penthouse

F4A

F4B

F4A

F4B

F4A

F4B

HALL

□ Disponible

■ Option

■ Réserve

■ Vendu

RESERVATION : Arrhes 30% à la signature + Solde à la livraison*

* prévue fin mars 2020

NOTAIRE :

Office notarial NDIAYE, DIAGNE & DIALLO

Me Maciré DIALLO

Clerc Mayel SOW

Tél : 33.849.40.40

83, Bld de la République - DAKAR



SERVICE COMMERCIAL :



Mme Zimmer

+221.78.420.58.58

Mail : contact@dywanès.com

Dakar (Sénégal), Yoff virage immeuble Auchan

au 1^{er} étage à droite

COMMERCIAL